

izin mendirikan bangunan, pengembangan dengan luas lahan di

Selain itu, papar Alen, pembangun apartemen di Kota Tangsel

yang mengatur secara umum. (M. Abdi Amna)

Deal Bisnis

Pemasangan iklan baris hubungi 021-57901023 ext. 521

BALI

PROPERTI

TANAH DIJUAL

DIJUAL TANAH & SHOWROOM
Strategis di Pusat Pariwisata,
SUNSET ROAD, KUTA - BALI
Mantap untuk Hotel, Toko, Rest, dll
LT. 2267 M2, LB. 2400 M2, SHM
LD.38M, Bisa Beli Tanahnya Saja
Bp. Han : 0812 367 6417 TP

JAKARTA

AGEN

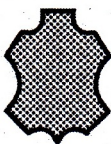
Dibutuhkan agen madu rimba murni sialang
modal min. 480rb laba 20%
info : 087821132980

BIRO JASA

PT METROPOLITAN 6348072 - 6348859
Pendirian PT/CV/PD/UD/TOKO-SIUP-TDP-NPWP-
PKP-UUG-Izin Industri/Pariwisata/Domisili
Sertifikasi-API-SIUJPT,Komplek Duta Merlin B/32

A. Aakta Not & Sk Pt 3.5jt 1Hr Jd DOM,
NPWP, SIUP, 021 79186531, 0818 658
989, 0811 158 309, www.izinmudah.com
Jl. Ry Mampang Prapatan 24D

KULIT

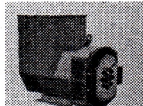


"KULIT ASLI"

Furniture, Car, Fashion, Promotion, Walet, Bag, Shoes,
etc Harco Elektronik Mangga Dua, Ruko Blok B No.2
Jakarta Tlp: 612 8888/www.dhenigleather.com

MESIN-MESIN

Khusus menyewakan / beli / jual murah
Diesel Genset, 50 -2000 kva. Hub.
5551292, 55961607, 0813 1134 3338



HARGA BERSAING

Genset Open/Silent 9-2000 kva
Perkins, Cummins, Lovol, Isuzu, Doosan, dll
Hubungi: Tel: 021-4683 9999
Fax: 021-4683 7777
Email: info@central-diesel.com



Mini Excavator Build up Ex. Jepang
Wijaya Machinery
Hub: 021-6696061 / 6697071
www.cv-wm.com



Mesin Bubut, Milling, Shearing, Press Brake,
Power Press, Radial Drilling, Roll Plat
Taiwan & China
Wijaya Machinery
Hub: 021-6696061 / 6697071
www.cv-wm.com



Air Piston Compressor
& Air Screw Compressor COSMEC
Garansi 1 Tahun
Wijaya Machinery
021-6696061 / 6697071
www.cv-wm.com

MOBIL DISEWAKAN

ABADIKAN Perjalanan Anda VMM Rent Car
Alph, Avanza, Innova, Ford Everest. Hub: 021-
7011137 / 021-5383191 / 0812 1011 1137

PERTAMBANGAN

Dijual: Izin WIUP Explorasi Tambang
Mangan di Amaras Barat, Kupang, NTT.
Luas 1000 Ha. 021-68461688, 0818670189

► KONDOMINIUM

Living Well Garap Hunian Lansia

JAKARTA—Pengembang sekaligus operator properti yang berpusat di Australia, Living Well Communities, membangun hunian bagi lanjut usia di Bintaro, Tangerang Selatan.

Hunian dalam bentuk kondominium tersebut akan dibangun pada kuartal IV/2015 dan siap beroperasi pada awal 2017.

Presiden Direktur Living Well Communities Benjamin Cass mengatakan Indonesia merupakan negara di Asia Pasifik yang belum memiliki hunian bagi lanjut usia atau *senior living*. Sebuah penelitian menyebutkan jumlah lanjut usia (lansia) di atas 60 tahun hingga 2050 diprediksi mencapai 74 juta jiwa. Hingga sekarang, belum ada hunian layak yang khusus mengakomodasi mereka.

"Jadi, market untuk kalangan ini sangat potensial dikembangkan hingga 10 tahun ke depan," katanya kepada *Bisnis*, akhir pekan lalu.

Dia menambahkan tujuan dibangunnya Kondominium Living Well agar lansia dapat menikmati hidup berkualitas di masa tuanya tanpa memberi kesan "memento" orang tua. Hunian tersebut dibangun layaknya hunian mewah yang jauh dari kesan pengobatan dan rumah untuk orang sakit.

Sementara itu, per-

usaha memilih Bintaro sebagai tempat pengembangan karena pihaknya membidik masyarakat yang tinggal di Alam Sutera, BSD, Gading Serpong, dan Pondok Indah.

Warga di sekitar kompleks tersebut berkarir mapan dan beberapa kuliah di luar negeri sehingga tidak memiliki waktu mengurus orang tua.

Rencananya, kondominium terdiri dari 190 unit yang dibangun di lahan seluas 1,3 hektare. Bangunan terdiri dari lima menara bertingkat rendah (*low rise*) di mana satu menara setinggi lima lantai. Tipe kamar dibagi menjadi dua yaitu satu kamar tidur dengan luas 45 m² dan dua kamar tidur dengan luas 80 m². Adapun satu unit kamar dipasarkan mulai Rp1,5 miliar.

Dalam pengembangan proyek tersebut, Living Well Communities menggandeng salah satu pengembang lokal di Jakarta dalam bentuk usaha patungan.

"Kami membeli tanah mereka seluas 1,3 hektare senilai US\$5,5 juta. Biaya konstruksi akan diambil dari hasil prapenjualan yang kami lakukan pada kuartal II/2015. Komposisi bentuk kerja sama akan dibicarakan setelah kami umumkan resmi *joint venture* pada tahun depan," terang Cass.

(Deliana Pradhita S.)